

# THOMMESSEN

THOMMESSEN

**Effektiv byggesaksprosess med konsesjon  
etter energiloven**

**Jens Naas-Bibow**

Vindkraftseminar 18. januar 2012

# Offentligrettslige tillatelser

- Utbygging av vindparker forutsetter offentligrettslige tillatelser
- Anleggskonsesjon etter energiloven 3-1
  - Gjerne også for tilhørende nettanlegg
- NVE er konsesjonsmyndighet og Olje- og energidepartementet er klageinstans
- Plan- og bygningslovens regler om konsekvensutredning kommer til anvendelse for vindkraftanlegg med planlagt installert effekt på mer enn 10 MW
- Helhetlig samfunnsmessig avveining av fordeler og ulemper
- Fag-/sektormyndigheter gir innspill, og NVE med OED som klageinstans avveier motstridende hensyn og interesser



# Bakgrunnen for endringene i plan- og bygningsloven



- Energisaksbehandlingen har vært tid- og ressurskrevende prosesser med usikkert utfall
- Vedtatt mål om begrensning av energiforbruket og **tilrettelegging for fornybare energikilder**, jf NOU 2003:14
  - Endringene kom i lys av dette målet

# Hovedtrekk i planprosessen før og etter lovendringene

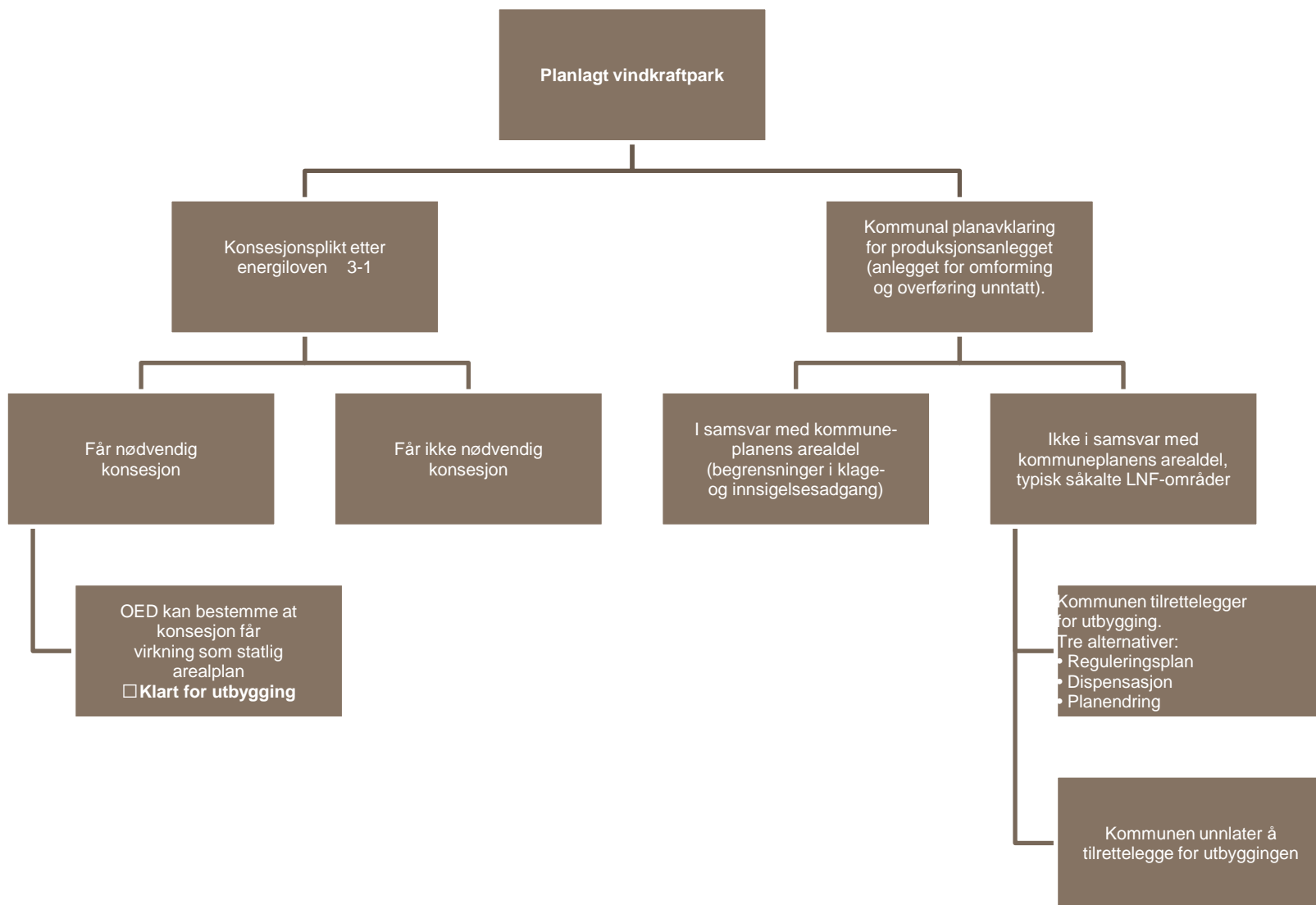
## • Før 1. juli 2009

- Reguleringsplikt
- Dispensasjon fra gjeldende planer
- Statlig arealplan – sjelden brukt sikkerhetsventil
- Klage- og innsigelsesadgang
- Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi omfattet av plan- og bygningsloven

## • Etter 1. juli 2009

- Ingen reguleringsplikt
- Dispensasjonsvilkårene klargjort og strammet inn
- Statlig arealplan med større praktisk betydning?
- Utvidet ”omkamp”-begrensning
- Nettanlegg som krever anleggskonsesjon unntatt

# Oversikt over konsesjons- og planprosess



# Noen eksempler

## Arealformål i kommuneplanens arealdel

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
  - Ingen reguleringsplikt
  - I samsvar med plan
- LNF-område
  - Ingen reguleringsplikt
  - Nødvendig med dispensasjon eller planendring (eventuelt reguleringsplan)
- Uregulert område
  - Ingen reguleringsplikt
  - Planavklaring ikke nødvendig

# Oppsummering av kommunens ulike roller

- Formelt viktigst:

- Høringsinstans i konsesjonsprosessen
- Innsigelsesadgang overfor konsesjon
- Planmyndighet etter plan- og bygningsloven



- Endringene i konsesjonslovgivningen og plan- og bygningsloven reduserer kommunens formelle muligheter til å stenge for utbygging av vindparker

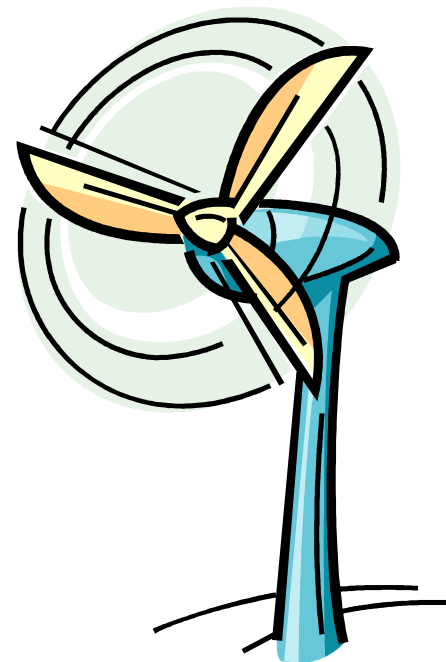
Likevel: Kommunens holdning tillegges stor vekt i konsesjonsprosessen – politiske hensyn og er viktige

# Endringenes praktiske betydning

- ❑ Bortfall av reguleringsplikt
- ❑ Fortsatt behov for planavklaring
- ❑ Spesialbestemmelsen om statlig arealplan kan få stor betydning i tilfeller ved lokal uenighet eller når kommunal saksbehandling tar urimelig lang tid
- ❑ Begrensningene i innsigelsesadgangen gir større tillit til overordnede planer

# Hva når det er søkt om konsesjon etter gammelt system?

- Foreløpig er de fleste konsesjonene søkt under det gamle systemet.
- Endring i plan- og bygningsloven: Virkning også for ”*allerede iverksatte konsesjonsprosesser*”
- Hvordan dra fordeler av det nye systemet?
- NVEs rolle



# Oppsummering



- Vesentlig enklere planprosess etter 1. juli 2009
- Ikke søk om unødvendige tillatelser av gammel vane!
- På hvilken måte kan NVE bidra?

# Takk for oppmerksomheten!

**JENS NAAS-BIBOW**

Advokat (H)

Partner

Telefon +47 23 11 13 62

Mobil +47 92 46 40 30

E-post [jbi@thommessen.no](mailto:jbi@thommessen.no)

**ADVOKATFIRMAET****THOMMESSEN AS**

Haakon VIIs gate 10

Postboks 1484 Vika

NO-0116 Oslo

Telefon +47 23 11 11 11

Telefaks +47 23 11 10 10

[www.thommessen.no](http://www.thommessen.no)