

Mangler ved kjøpekontrakter

Artikkelen i denne utgaven av Logistikk & Innkjøp tar opp problemstillinger knyttet til når en kjøper kan fremme mangelskrav mot selger som følge av at kjøpsgjensstanden avviker fra kjøpers forventninger.



Av Margrethe Buskerud Christoffersen. Christoffersen er advokat i Thommessen Krefting Greve Lund AS Advokatfirma – i avdelingen for tvisteløsning og entreprise. Christoffersen har arbeidet åtte år som advokat og fikk våren 2008 den juridiske doktorgrad for avhandlingen «Kjøp og salg av virksomhet – risiko og ansvar for mangler». Avhandlingen utgis i høst i bokform.

KJØPSRETTSLIGE MANGLER – NOEN UTGANGSPUNKTER

Avtaler om kjøp av varer og tjenester inn-
går løpende i næringslivet, og en kjøper

vil normalt være opptatt av at kjøpsgjens-
standen tilfredsstillende hans forventninger
og forutsetningene, for å betale den avtal-
te kjøpesum. Hvis det etter overtagelsen

av kjøpsgjensstanden viser seg at det fore-
ligger et avvik fra kjøpers forventninger,
vil det oppstå spørsmål om det foreligger
en mangel som kan gi kjøper et krav mot
selger. En mangel kan knytte seg til
varens kvalitet eller ved en større leveranse
til kvantiteten av det leverte. Et slikt mang-
elskrav kan fremsettes i form av prisavslag
eller erstatning, eventuelt som et krav om
retting av feilen eller heving av hele kjøpet.
Det varierer sterkt hvor inngående par-
tene velger å spesifisere kravene til
varens beskaffenhet i kjøpsavtalen. Ved
kortfattede avtaler vil det være avgjø-
rende for når kjøper kan fremme mang-
elskrav hvilke rettigheter og forpliktelser
som kan utledes av lovgivningen. Også
ved mer gjennomregulerte avtaler vil
gjeldende lover kunne få betydning for
om kjøper kan fremme mangelskrav, fordi
det oppstår spørsmål partene ikke forut-
så ved avtaleinngåelsen.

Kjøpsloven av 13. mai 1988 får anvendelse
i forhold til avtaler om kjøp av løsøre og
loven får anvendelse på et stort spenn av
kjøpsgjensstander, fra kontorrekvisita til
hele virksomheter. Det finnes tilsvarende
lover for forbrukerkjøp og eiendomskjøp.
Lovenes regler er skjønnsmessig utfor-
met, og de skal dermed kunne anvendes
på kjøpsgjensstander av ulik karakter.
Temaet for denne artikkelen er hvilke
muligheter en kjøper har etter kjøpsloven
til å fremme mangelskrav mot selger når
kjøpsgjensstanden avviker fra hans for-
ventninger. Det vil først bli angitt noen
utgangspunkter knyttet til vilkår på sel-

